



SANTTE

R E S I D E N C I A L





Bienvenido a Santte Residencial

Santte Residencial es un exclusivo desarrollo ubicado en **Santiago, Nuevo León**, diseñado para ofrecer un estilo de vida rodeado de naturaleza y comodidad.

Respaldado por **Grupo Interra**, una desarrolladora con experiencia en proyectos de alta calidad y plusvalía, Santte Residencial garantiza un diseño integral que combina funcionalidad y estética.

Conoce nuestro Master Plan Global



Desarrollo integral
compuesto de
3 etapas con un
total de **545 lotes**
en conjunto.

Ubicación estratégica

Santiago, N.L.



Escuelas

- San Felipe
- Madison International School
- San Roberto



Comercios

- Soriana
- Oxxo
- Esfera



Entretenimiento

- La Granja de los Abuelos
- Tee Zone
- Starbucks Coffee



Salud

- Christus Muguerza Hospital Sur
- TecSalud Zambrano Hellion





Conoce nuestro
Master Plan
Etapas 1



Conoce nuestro
Master Plan
Etapa 2



El lugar ideal
para invertir
y hacer crecer
tu patrimonio



Alta plusvalía



Amenidades de lujo



Ubicación estratégica

Conoce nuestras *amenidades*



**Casa
club**



**Área
cowork**



**Jardín
amplio**



**Bosque
interno**



**Áreas
sociales**



Gimnasio



**Acceso
controlado**



**Barda
perimetral**



**Circuito
cerrado**



**Alberca con
chapoteadero**



**Área de
juegos infantiles**

*CASA CLUB / IMAGEN ILUSTRATIVA



*ÁREA SOCIAL / IMAGEN ILUSTRATIVA



*ACCESO CONTROLADO / IMAGEN ILUSTRATIVA



*ALBERCA CON CHAPOTEADERO / IMAGEN ILUSTRATIVA



*BARDA PERIMETRAL / IMAGEN ILUSTRATIVA



*ÁREA COWORK / IMAGEN ILUSTRATIVA





Etapa 1

* **CONTADO /
CRÉDITO HIPOTECARIO**

\$12,750

Enganche: 30%

Plazo: 4 meses

Etapa 2

* **CONTADO /
CRÉDITO HIPOTECARIO**

\$12,450

Enganche: 30%

Plazo: 4 meses

* **CRÉDITO DIRECTO
A 8 MESES**

\$12,875

Plazo: 8 pagos fijos
(Sin enganche)

* **CRÉDITO DIRECTO
A 12 MESES**

\$13,300

Enganche: 30%

**Promoción y precios sujetos a cambios sin previo aviso.*



Aquí encontrarás
el lugar perfecto
para construir
tu nuevo hogar.